

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án  
Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500 - Km52  
(giao đường Hồ Chí Minh)

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai sửa đổi ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 373/QĐ-UBND, ngày 14 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc giao triển khai chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500 - Km52 (giao đường Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định số 680/QĐ-UBND, ngày 30 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500 - Km52 (giao đường Hồ Chí Minh);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 334/TB-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2022 về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500 - Km52 (giao đường Hồ Chí Minh) - Đợt 1;

Căn cứ Thông báo số 19/TB-UBND ngày 06 tháng 02 năm 2023; Thông báo số 85/TB-UBND ngày 10 tháng 4 năm 2023; Thông báo số 148/TB-UBND ngày 18 tháng 6 năm 2023; Thông báo số 323/TB-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2023; Thông báo số 54/TB-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2024; Thông báo số 128/TB-UBND ngày 30 tháng 5 năm 2024 về việc điều chỉnh, bổ sung thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, GPMB Dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500 - Km52 (giao đường Hồ Chí Minh); Thông báo số 317/TB-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2024 của UBND thành phố về việc điều chỉnh bổ sung thời gian thực hiện, bổ sung danh sách thông báo thu hồi đất phục vụ công tác thu hồi đất Dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500-Km52 (giao đường Hồ Chí Minh);

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố Kon Tum tại Tờ trình số 61/TTr-TNMT ngày 25 tháng 3 năm 2025.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 107,0 m<sup>2</sup> đất của ông (bà) Nguyễn Lương Thiện, đang sử dụng thuộc thửa đất số 867, tờ bản đồ số 7 tại xã Chư Hreng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum (*Có sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Trắc địa Tín Nghĩa lập kèm theo*).

**Lý do thu hồi đất:** Để thực hiện Dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 671 đoạn từ Km49+500 - Km52 (*giao đường Hồ Chí Minh*).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Chư Hreng có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Chư Hreng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xã Chư Hreng nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Ủy ban nhân dân xã Chư Hreng có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. Chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum bàn giao Quyết định này cho ông (bà) Nguyễn Lương Thiện; trường hợp ông (bà) Nguyễn Lương Thiện không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Kon Tum thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (t/h);
- Sở Xây dựng;
- Đ/c CT, đ/c PCT UBND thành phố phụ trách;
- Phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố;
- Đ/c CVP, đ/c Bình - PCVP;
- Lưu VT, BT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Dương Anh Hùng**